

SỞ TƯ PHÁP
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2680 /TTĐG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO CÔNG KHAI ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 142 ngày 07/7/2023 và hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần 19 ngày 28/6/2024 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Sài Gòn và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Sài Gòn.

Địa chỉ: Số 144A Tỉnh Lộ 8, Khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bên tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 14 giờ 00 ngày 11/7/2024;

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

5. phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

6. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp (sau đây gọi là “Bên nợ”) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Sài Gòn đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng:

1) Hợp đồng tín dụng số 037/2016-HĐTDHM/NHCT948-DESCON ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948-DESCON ngày 01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948-DESCON ngày 09/01/2018; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS03/NHCT948-DESCON ngày 27/04/2018.

2) Hợp đồng tín dụng số 038/2016-HĐTDHM/NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày

01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948- CNDESCONTAYNINH ngày 01/03/2018.

3) Hợp đồng tín dụng số 024/2018-HĐCVHM/NHCT948-DESCON ngày 22/06/2018.

7. Nơi có tài sản đấu giá: Số 144A Tỉnh Lộ 8, Khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Khoản nợ được đấu giá theo hợp đồng này có các thông tin như sau:

a) Các hợp đồng tín dụng:

1) Hợp đồng tín dụng số 037/2016-HĐTDHM /NHCT948-DESCON ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948-DESCON ngày 01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948-DESCON ngày 09/01/2018; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS03/NHCT948-DESCON ngày 27/04/2018.

2) Hợp đồng tín dụng số 038/2016-HĐTDHM/NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày 01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948- CNDESCONTAYNINH ngày 01/03/2018.

3) Hợp đồng tín dụng số 024/2018-HĐCVHM/NHCT948-DESCON ngày 22/06/2018.

b) Khách hàng vay:

- Tên khách hàng: Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp.

- Địa chỉ: 146 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Số đăng ký kinh doanh số 0302620641 do Sở KH&ĐT Thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 29/05/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 09/11/2020.

c) Dư nợ của khoản nợ:

Giá trị của khoản nợ được đấu giá bao gồm toàn bộ nợ gốc, nợ lãi, lãi phạt và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh cho đến ngày có hiệu lực của Hợp đồng này.

Dư nợ của khoản nợ tạm tính đến ngày 08/06/2023 là: 549.058.049.522 đồng (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi chín tỷ, không trăm năm mươi tám triệu, không trăm bốn mươi chín nghìn, năm trăm hai mươi hai đồng).

d) Biện pháp bảo đảm cho nghĩa vụ thanh toán của Bên nợ đối với Khoản nợ: Các quyền tài sản phát sinh từ các hợp đồng thi công công trình, quyền tài sản khác và quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

Stt	Số hợp đồng bảo đảm	Ngày hợp đồng bảo đảm	Mô tả tài sản bảo đảm
I	QUYỀN TÀI SẢN PHÁT SINH TỪ HỢP ĐỒNG THI CÔNG		
1	028/2015-HĐTC	20/10/2015	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 08-15/HD-DC-PETROSETCO ngày 20/03/2015 với Tổng Công ty CP Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí (Công trình Nghi Sơn)
2	053/2016-HĐTC	01/09/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số RSV-DCC-01-2016/RS ngày 12/07/2016 với Công ty TNHH Dệt may Rise Sun Hồng Kông (Việt Nam) (Công trình Rise Sun 1)
3	012/2016-HĐTC	02/03/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 0116/HĐ-XD/VINAFCO-DCC ngày 10/01/2016 và Hợp đồng thi công số 0216/HĐ-XD/VINAFCO-DCC ngày 30/03/2016 với Công ty CP Vinafco (Công trình Vinafco)
4	033/2016-HĐTC	13/05/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 0116/HĐ-XD/HUAFU-DCC ngày 05/04/2016 với Công ty TNHH MTV Công nghiệp Huafu (Việt Nam) (Công trình Huafu 1)
5	042/2016-HĐTC	24/06/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số RSV-DCC-02-2016/RS ngày 20/05/2016 với Công ty TNHH Dệt may Rise Sun Hồng Kông (Việt Nam) (Công trình Rise Sun 2)
6	051/2016-HĐTC	22/08/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 0216/HĐ-XD/HUAFU-DCC ngày 01/08/2016 với Công ty TNHH MTV Công nghiệp Huafu (Việt Nam) (Công trình Huafu 2)
7	077/2016-HĐTC	28/12/2016	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 09_XDCB_DHC_DCC2016 ngày 24/11/2016 với Công ty CP Đông Hải Bến Tre (Công trình Giao Long)
8	079/2017-HĐTC	07/09/2017	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số HT/DC/201707.07 ngày 28/08/2017 với Công ty TNHH Biển Ngọc – Hồ Tràm (Công trình Hamptons 1)
9	080/2017-HĐTC	07/09/2017	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số HT/DC/201707.10 ngày 28/08/2017 với Công ty TNHH Biển Ngọc – Hồ Tràm (Công trình Hamptons 2)
10	031/2017-HĐTC	08/05/2017	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 1609-CON-DCC-PMR ngày 19/12/2016 với Công ty CP Milton (Công trình Pullman)

Stt	Số hợp đồng bảo đảm	Ngày hợp đồng bảo đảm	Mô tả tài sản bảo đảm
11	113/2017-HĐTC	27/11/2017	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số MCR-C&S&BARESHHELL-HOTEL&ANCILLARY BUILDING/10.2017 ngày 11/09/2017 với Công ty CP Sài Gòn Cam Ranh (Công trình Melia Cam Ranh)
12	028/2018/HĐBĐ /NHCT948	04/04/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 2912/2017/HĐTT/HG-DES ngày 29/12/2017 với Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thương mại Hậu Giang (Công trình Hậu Giang Pearl)
13	121/2017-HĐTC	09/01/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 40-2012/HĐTC/ERA E&C-DESCON ngày 22/05/2012, Hợp đồng thi công số 04-2013/HĐTC/ERA E&C-DESCON ngày 20/04/2013, Hợp đồng thi công số 58-2013/HĐTC/ERA E&C-DESCON với Công ty CP ERA E&C
14	005/2018-HĐTC	09/01/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 50/2014/HĐKT_GT07 ngày 18/12/2014 với Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại - Du lịch Công Lý (Công trình Điện Gió Bạc Liêu)
15	122/2017-HĐTC	09/01/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng tổng thầu số 01-2017-PTP-DCC ngày 05/01/2017 với Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Phú Thiện Phát (Công trình Nghĩa trang Tân Hiệp)
16	015/2018-HĐTC	09/02/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 2016-DCC-HPF/CON-0004 ngày 02/07/2016 với Công ty Giày da Huê Phong (TNHH) (Công trình Huê Phong)
17	032/2018/HĐBĐ /NHCT948	11/04/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số 01/2017/ALMA-DESCON ngày 12/12/2017 với Công ty TNHH Khu Du Lịch Vịnh Thiên Đường (Công trình Alma)
18	048/2018/HĐBĐ /NHCT948	22/06/2018	Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng thi công số BTE/WP1/CON/DCC/180212 ngày 12/03/2018 với Công ty TNHH Bãi Tràm Estates (Công trình Bãi Tràm)
II	QUYỀN TÀI SẢN PHÁT SINH KHÁC		
1	100/2019/HĐBĐ /NHCT948	22/5/2019	Quyền tài sản phát sinh từ Dự án khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng cao cấp Descon tại Phường 10, Thành phố Đà Lạt
2	006/2018-HĐTC	09/01/2018	Quyền tài sản từ phát sinh từ Hợp đồng khung về chuyển nhượng dự án Preches ngày 20/09/2015 với Công ty CP

Stt	Số hợp đồng bảo đảm	Ngày hợp đồng bảo đảm	Mô tả tài sản bảo đảm
			Đầu tư Thảo Điền
III	QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT		
1	021/2018/HĐBĐ /NHCT948	06/04/2018	17 QSDĐ tại Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai
2	022/2018/HĐBĐ /NHCT948	06/04/2018	3 QSDĐ tại Xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

* Chi tiết 20 quyền sử dụng đất tại huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai:

STT	Số GCN QSDĐ	Ngày cấp	Nơi cấp	Loại đất	Số thửa		Số tờ bản đồ		Diện tích (m ²)		Địa chỉ
					Cũ	Mới	Cũ	Mới	Theo GCN	Cập nhật lại	
1	AK 694788	08/10/2007	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	124	16	31	69	5,687.0	5,275.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
2	AL 011334	03/01/2008	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất nông nghiệp trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	131	54	31	69	5,042.0	5,250.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
3	AL 011335	03/01/2008	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất nông nghiệp trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	322	125	31	69	4,239.0	3,593.8	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
4	AA 129878	24/09/2004	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	LN (cũ), CLN (mới)	114	14	31	69	4,165.0	4,188.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
5	X 525431	05/09/2003	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	LN (cũ), CLN (mới)	138	57	31	69	7,272.0	6,742.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
6	AG 829498	29/01/2007	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	293	116a	31	69	4,000.0	4,000.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch

STT	Số GCN QSDĐ	Ngày cấp	Nơi cấp	Loại đất	Số thửa		Số tờ bản đồ		Diện tích (m ²)		Địa chỉ
					Cũ	Mới	Cũ	Mới	Theo GCN	Cập nhật lại	
7	AG 829499	29/01/2007	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm	292	116b	31	69	4,000.0	3,483.7	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
8	AL 011333	03/01/2008	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	149	64	31	69	7,910.0	7,910.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
9	BA 281625	25/05/2010	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây công nghiệp lâu năm	24	24	100	100	1,654.0	1,654.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
10	BN 092965	05/03/2013	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm	25	25	100	100	4,956.0	4,956.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
11	BN 092966	05/03/2013	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất ở tại nông thôn (100 m ²), đất trồng cây lâu năm (3,966 m ²)	117	117	69	69	4,066.0	4,066.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
12	BN 092967	05/03/2013	Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm	118	118	69	69	7,398.0	7,398.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
13	AA 115945	11/10/2004	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	LN (cũ), CLN (mới)	158	288	31	69	1,400.0	776.7	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
14	Y 983976	04/06/2004	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	LN (cũ), CLN (mới)	223	119	31	69	2,636.0	2,552.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
15	AK 625138	08/01/2008	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	321	30	31	100	3,964.0	4,070.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
16	AK 718208	09/01/2008	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	118	13	31	69	4,971.0	4,997.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch

STT	Số GCN QSDĐ	Ngày cấp	Nơi cấp	Loại đất	Số thửa		Số tờ bản đồ		Diện tích (m ²)		Địa chỉ
					Cũ	Mới	Cũ	Mới	Theo GCN	Cập nhật lại	
17	AK 721225	23/11/2007	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	307	123	31	69	1,048.0	972.0	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch
18	AL 631853	28/02/2008	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	đất trồng cây lâu năm (cũ), CLN (mới)	118	38	5	4	9,615.0	9,994.0	Xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch
19	U 550695	08/05/2002	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	LN (cũ), CLN (mới)	120	36	5	4	28,708.0	27,577.0	Xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch
20	U 531031	25/04/2002	UBND huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	RTS	84	27	5	4	13,756.0	12,378.0	Xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch

9. Hồ sơ Khoản nợ: Các hồ sơ, tài liệu liên quan đến Khoản nợ (sau đây gọi tắt là “Hồ sơ Khoản nợ”) bao gồm:

a) Hồ sơ tín dụng: Hợp đồng tín dụng và các giấy nhận nợ:

1) Hợp đồng tín dụng số 037/2016-HĐTDHM /NHCT948-DESCON ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948-DESCON ngày 01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948-DESCON ngày 09/01/2018; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 037/2016-HĐTDHM-SĐBS03/NHCT948-DESCON ngày 27/04/2018.

- Cùng các giấy nhận nợ thuộc hợp đồng tín dụng trên từ số 172 đến 319.

2) Hợp đồng tín dụng số 038/2016-HĐTDHM /NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày 20/12/2016; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS01/NHCT948- CNDESCONTAYNINH ngày 01/08/2017; VB sửa đổi, bổ sung HĐTD số 038/2016-HĐTDHM-SĐBS02/NHCT948-CNDESCONTAYNINH ngày 01/03/2018.

- Cùng các giấy nhận nợ thuộc hợp đồng tín dụng trên số 124 ngày 01/03/2018 và số 125 ngày 27/03/2018.

3) Hợp đồng tín dụng số 024/2018-HĐTDHM/NHCT948-DESCON ngày 22/06/2018.

- Cùng các giấy nhận nợ thuộc hợp đồng tín dụng trên từ số 01 đến số 13.

b) Hồ sơ bảo đảm:

* Các hợp đồng thế chấp chi tiết đã nêu ở điểm d, khoản 2, điều 1 của Hợp đồng này.

* Các hợp đồng thi công, hợp đồng khung về chuyển nhượng dự án và quyền sử dụng đất theo các hợp đồng thế chấp trên, chi tiết đã nêu ở điểm d, khoản 2, điều 1 của

Hợp đồng này

10. Giá khởi điểm toàn bộ khoản nợ:

Giá khởi điểm khoản nợ là: 50.700.000.000 đồng.

Viết bằng chữ: Năm mươi tỷ, bảy trăm triệu đồng.

Ghi chú:

- Bên bảo đảm không hợp tác bàn giao tài sản bảo đảm.
- Khoản nợ được bán theo hình thức không truy đòi.
- Giá khởi điểm của khoản nợ đấu giá là giá bán theo hiện trạng thực tế hồ sơ pháp lý của khoản nợ và tài sản bảo đảm của khoản nợ hiện nay.
- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, thuế, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có). Trong trường hợp phát sinh các khoản thuế, phí, nghĩa vụ tài chính với cơ quan nhà nước có thẩm quyền và bên thứ ba khi chuyển giao khoản nợ thì người trúng đấu giá chịu.

11. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Ngày 02/7/2024 đến ngày 09/7/2024 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm: tại nơi có tài sản

12. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan.

- Thời gian: Từ ngày 02/7/2024 đến ngày 09/7/2024 (Trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

13. Tiền đặt trước: Khoản tiền đặt trước mà người tham gia đấu giá phải nộp tương đương 10% so với giá khởi điểm, được nộp vào tài khoản của Trung tâm số: 685619686868 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 12 TP. Hồ Chí Minh.

14. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/7/2024, 09/7/2024 và đến 17 giờ 00 ngày 10/7/2024.

15. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ hồ sơ;

16. Thời gian và địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

16.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 02/7/2024 đến ngày 09/7/2024 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

16.2. Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện mua tài sản theo đúng các quy định của pháp luật được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

16.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm) (bản chính);
- Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;
- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện tham gia đấu giá tài sản đấu trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá tài sản;
- Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

17. Thông báo này được thông báo và niêm yết tại:

- Thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thông báo công khai trên Báo Đấu thầu ngày 02/7/2024;
- Niêm yết tại Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh từ ngày 02/7/2024 đến ngày 10/7/2024;
- Niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã Phước An, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai từ ngày niêm yết đến ngày 10/7/2024.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản rất mong nhận được sự phối hợp của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Sài Gòn để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Ghi chú: Thông báo này thay thư mời đấu giá (nếu không có khách đăng ký mua tài sản, Trung tâm sẽ thông báo sau)./.

Nơi nhận:

- Vietinbank–CN Bắc Sài Gòn;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Mai Thị Tuyết Hạnh

